

**Avviso di indagine di mercato finalizzata all'espletamento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 comma 2 lettera c) del d. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 per l'affidamento di un appalto avente ad oggetto lavori di "Riqualficazione impianti sportivi Spazio Reale - Lotto 2 Efficientamento energetico spogliatoi".**

Con il presente avviso SPAZIO REALE CSI SPORTING CAMPUS SSD A R.L., intende espletare un'indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione e parità di trattamento, alla procedura negoziata che sarà indetta ai sensi dell'art. 36 c. 2, lettera c) del D.lgs. 18.04.2016 n. 50 per l'affidamento di un appalto avente ad oggetto i lavori di "Riqualficazione impianti sportivi Spazio Reale- Lotto 1 Coperture e pavimentazione campi sportivi".

Oggetto dell'appalto saranno lavori di carattere edilizio/impiantistico. L'importo a base di gara è pari a euro 218.769,08, compresi i costi per la sicurezza in cantiere non soggetti a ribasso d'asta che ammontano a € 12.300,22, oltre oneri fiscali nella misura di legge.

La tipologia delle opere comprese nell'appalto di cui si tratta è sinteticamente indicata nella seguente tabella 1.

Tabella 1

<b>Tipologia opere</b>	<b>Categoria SOA</b>	<b>Importo lavori</b>
Realizzazione di cappotto termico spogliatoio	OG1	€ 95.632,03
Impianto fotovoltaico e opere accessorie di natura impiantistica elettrica	OS30	€ 86.052,95
Impianto a pompa di calore	OS28	€ 37.084,10



## PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

L'affidamento avverrà con procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, con invito rivolto ad almeno 5 operatori economici, ove esistenti, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lettera c) e dell'art. 63 comma 6 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50.

L'aggiudicazione sarà disposta applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, previa verifica del possesso dei requisiti di partecipazione previsti al punto successivo del presente avviso.

Potranno presentare la loro offerta gli operatori economici che SPAZIO REALE CSI SPORTING CAMPUS SSD A R.L., inviterà, dopo aver concluso l'indagine di mercato.

## SOGGETTI INTERESSATI

Requisiti di partecipazione: possono chiedere di essere invitati a partecipare alla procedura per l'affidamento dell'appalto di cui alla presente manifestazione d'interesse, gli operatori economici di cui all'art. 45 del D. lgs. 50/2016 che:

- non incorrano nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. lgs. 50/2016;
- siano in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale e capacità economica finanziaria e tecnico professionale, di cui all'art. 83 del D. lgs. 18 aprile 2016 n. 50:
  - ✓ iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura (C.C.I.A.A.);
  - ✓ qualificazione per l'esecuzione dei lavori mediante Attestazione SOA in corso di validità per la Categoria OG1 classifica I (o superiore); o dimostrazione di avere eseguito direttamente lavori nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando dell'importo di cui alla tabella 1
  - ✓ qualificazione per l'esecuzione dei lavori mediante Attestazione SOA in corso di validità per la categoria OS30 classifica I (o superiore) o dimostrazione di avere eseguito direttamente lavori nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando dell'importo di cui alla tabella 1



- ✓ qualificazione per l'esecuzione dei lavori mediante Attestazione SOA in corso di validità per la categoria OS28 classifica I (o superiore) o dimostrazione di avere eseguito direttamente lavori nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando dell'importo di cui alla tabella 1

A tal fine, potranno manifestare il proprio interesse, ovvero anche partecipare alla gara dopo essere eventualmente stati invitati, anche in forma di soggetto collettivo e quindi come capogruppo di associazione temporanea tra imprese, consorzio, GEIE o altre forme consentite di cui all'art. 45 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50.

**Termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse:  
entro le ore 13.00 del 27 giugno 2023**

Come manifestare l'interesse a partecipare

Le manifestazioni di interesse da parte delle imprese devono pervenire entro il termine indicato al precedente punto, attraverso l'invio tramite PEC all'indirizzo [mysportingcampus@legpec.it](mailto:mysportingcampus@legpec.it), del modello scaricabile, appositamente compilato su carta intestata del proponente e firmato digitalmente.

***Non saranno ammesse candidature aggiuntive o sostitutive prevenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente avviso.***

Numero candidati che saranno invitati

Ai sensi dell'art. 63 comma 6 del Codice, saranno invitati alla procedura negoziata, prescelta come modalità di affidamento sussistendo le motivazioni di estrema urgenza di cui al comma 5 lettera c) dello stesso articolo 63 non imputabili all'amministrazione aggiudicatrice, almeno 5 operatori economici. Questa Stazione Appaltante intende limitare il numero massimo di candidati che verranno invitati alla procedura, fissando lo stesso in n. 5 concorrenti, ove sia pervenuto un numero tale di candidature.

Qualora le manifestazioni d'interesse pervenute siano superiori a tale numero, la Stazione Appaltante provvederà all'individuazione degli operatori economici da invitare mediante



comparazione dei requisiti con riferimento ai lavori effettuati con successo di analoga tipologia. Sarà data preferenza a quegli operatori economici in grado di realizzare autonomamente tutte le tipologie di lavorazioni previste.

A seguito della comparazione dei requisiti di ciascun operatore economico che abbia fatto pervenire la manifestazione d'interesse, si procederà all'invio, esclusivamente a mezzo PEC, della lettera di invito a presentare l'offerta e di tutta la documentazione necessaria.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse risulti inferiore a 5, la Stazione appaltante procederà ad invitare i concorrenti, qualunque sia il numero ed anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, purché in possesso dei requisiti.

INFORMAZIONI: le richieste di informazioni possono essere rivolte entro il 20 giugno 2023, esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo [mysportingcampus@legpec.it](mailto:mysportingcampus@legpec.it).

Le risposte verranno fornite tramite pubblicazione sul sito internet <https://www.mysportingcampus.it/documenti>

#### IMPORTANTE

Il presente avviso, finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo Campus, che sarà libera di avviare altre procedure di selezione degli operatori economici. Campus si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato senza che gli operatori economici possano vantare alcuna pretesa derivante dall'avviso medesimo o dalla loro eventuale presentazione di dichiarazione di manifestazione di interesse.

L'invio della manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei contratti, che dovranno essere dichiarati

dagli operatori economici invitati, ed accertati da Campus nel corso della procedura di affidamento.



## DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento Europeo per la Protezione dei Dati Personali 679/2016 (“*General data Protection Regulation*”, “GDPR”), del D.lgs. 30/06/2003 n. 196 (“Codice Privacy”), e delle successive modifiche ed integrazioni, il Titolare del trattamento è Campus. I dati personali pervenuti verranno utilizzati ai fini amministrativi, contabili, finanziari e per l'adempimento di obblighi di legge.

Allegati:

Allegato “A” - Scheda di manifestazione di interesse

Campi Bisenzio, \_\_\_\_\_ 08/06/2023

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

**Antongiulio Paoli**

*Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet <https://www.mysportingcampus.it/documenti>*

my sporting campus

Via di San Donnino 4-6 | 50013 | Campi Bisenzio (FI) | P. IVA 06694460483  
055 8991380 | info@mysportingcampus.it | www.mysportingcampus.it